# ÅRSREDOVISNING
# STOCKHOLMS TRAVSÄLLSKAP

802003-5567

RÄKENSKAPSÅRET 2022-01-01 - 2022-12-31

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

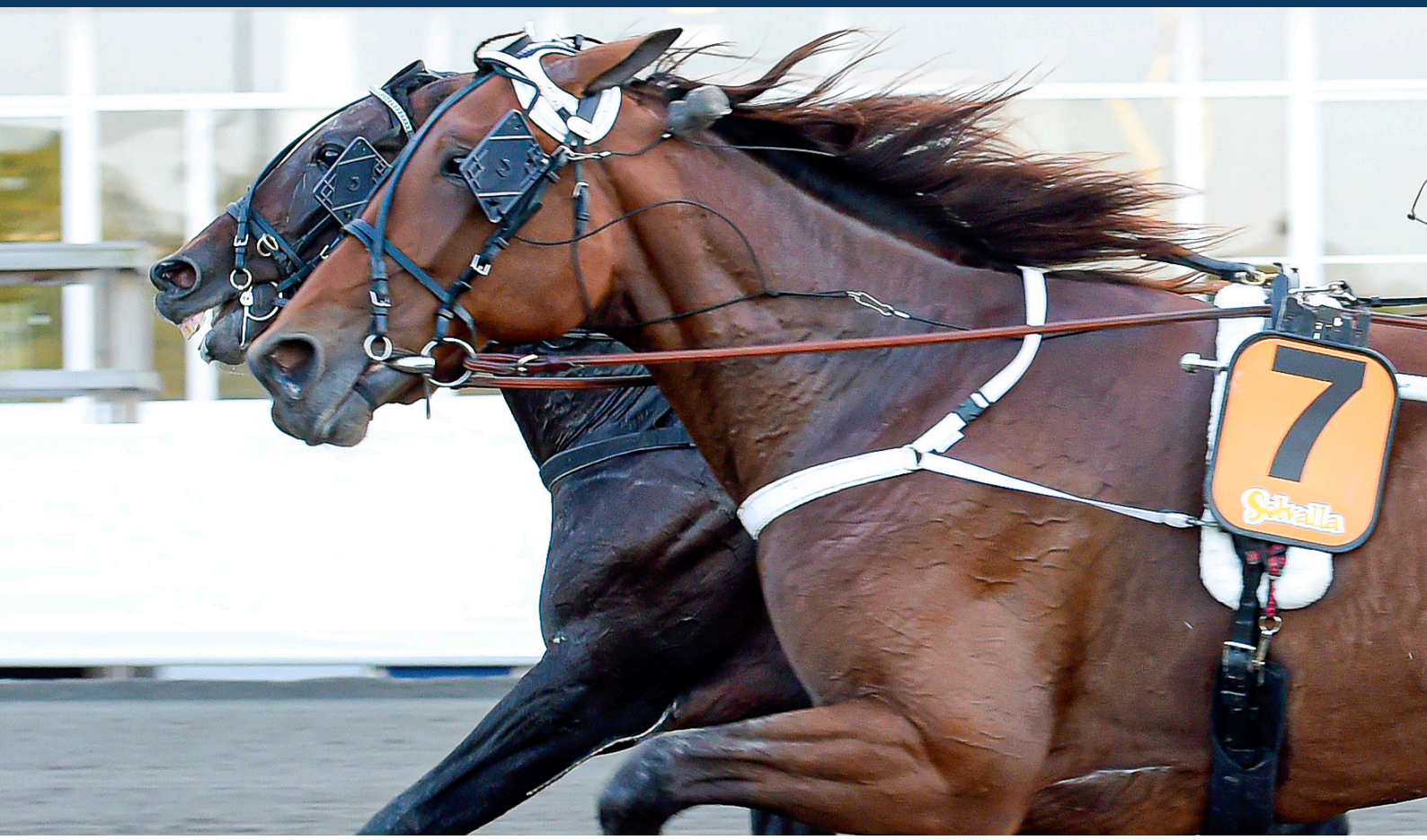
# Innehållsförteckning


Verksamhetsberättelse ..... 3
Hållbarhet ..... 8
Förvaltningsberättelse ..... 11
Flerårsöversikt koncern ..... 13
Flerårsöversikt STS ..... 13
Resultaträkning koncern ..... 14
Balansräkning koncern ..... 15
Kassaflödesanalys koncern ..... 16
Resultaträkning STS ..... 17
Balansräkning STS ..... 18
Kassaflödesanalys STS ..... 19
Tilläggsupplysningar ..... 20
Noter ..... 23
Underskrifter ..... 28
Revisionsberättelse ..... 29
STS Fastighetsinnehav ..... 32


HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

# VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören för Stockholms Travsällskap (STS), org. nr. 802003-5567, lämnar härmed årsredovisning samt koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.




# VERKSAMHETSÅRET 2022

**Äntligen fick vi genomföra ett år utan pandemi och restriktioner. Även om året började med restriktioner så får vi ändå betrakta det som ett normalt år i det hänseendet.**

Helt normalt var det dock inte för knappt hade restriktionerna släppt så inledde Ryssland ett krig mot Ukraina. Vad kriget hade för direkt ekonomisk påverkan på Solvallas verksamhet, 2022, är svårt att värdera. Hög inflation, ränteökningar och höga energipriser i samhället drabbar naturligtvis även Solvalla och STS såväl direkt som indirekt.

I och med att Solvalla under halva året var skuldfria samt satt i ett fast elavtal så var den direkta kostnadspåverkan som den försämrade konjunkturen medfört, inte så stor för Solvalla. Däremot så har ju ökade räntor, ökade matpriser och elkostnader drabbat våra besökare, hästägare, uppfödare och aktiva så visst har även Solvalla drabbats i någon form. Men då mer på intäktssidan än kostnadssidan.

Men sämre tider går alla bolag och organisationer igenom med tämligen jämna mellanrum så det viktiga är hur man manövrerar genom ett sämre marknadsläge. Hur Solvalla har lyckats är kanske bättre att andra bedömer men vi är i alla fall av uppfattningen att vi ekonomiskt klarat oss väl.

## Sporten

Solvalla körde under 2022, 88 travtävlingar. 87 av våra egna plus en som vi fick hjälpa Sundbyholm med. Totalt delades det ut 181 204 700 SEK (173 234 800) i samband med Solvallas tävlingar. Nedbrutit så blir det 210 948 SEK/lopp (197 426) samt 20 879 SEK/start (19 759)

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Championat Solvalla

| | |
|---|---|
| Kusk* | **Örjan Kihlström** |
| Tränare* | **Timo Nurmos** |
| Monté** | **Jonathan Carre** |
| Lärlingschampion** | **Andreas Lövdal** |
| Amatör (kusk)** | **Göran Wester** |
| Amatör (tränare)** | **Göran Wester** |
| Uppfödare*** | **Menhammar** |
| Ägare*** | **Stall Zet** |

**Segerrikast* *** Serie* **** Vinstrikast*

ÖRJAN KIHLSTRÖM

## Solvallas sportsliga framgångar i svenska lopp

### Treåringar

| | |
|---|---|
| **Bedazzled Sox** | E3 Final - hingstar/valacker |
| **Bonneville W.I.** | Svenskt Trav-Oaks |
| **Following** | E3 Final - hingstar/valacker |
| **Sparven** | E3 Final - ston |
| **Queen Belina** | Breeders' Crown Final - treåriga ston |
| **Xanthis Harvey** | Svenskt Trav-Kriterium |

XANTHIS HARVEY

### Fyraåringar

| | |
|---|---|
| **Francesco Zet** | Konung Gustaf V:s Pokal , Prix Readly Express, SprinterMästaren, Svenskt Travderby , Breeders' Crown Final - fyraåriga hingstar och valacker |
| **Lara Boko** | Derbystoet, Breeders' Crown Final - fyraåriga ston |

FRANCESCO ZET

### Femåringar

| | |
|---|---|
| **Bepi Bi** | Sweden Cup |
| **Honey Mearas** | Prix Maharajah - European, Championship for Mares, Sto-SM |

HONEY MEARAS

### Äldre

| | |
|---|---|
| **Brother Bill** | STL Open, Svenskt Mästerskap |
| **Don Fanucci Zet** | Norrbottens Stora Pris, Årjängs Stora Sprinterlopp, Hugo Åbergs Memorial |
| **Milligan's School** | Bergsåker Winter Trot |
| **Vivid Wise As** | Prix de France , Nationernas Pris |
| **Vernissage Grif** | Gran Premio Costa Azzurra, Jämtlands Stora Pris |
| **Who's Who** | Paralympiatravet final |

DON FANUCCI ZET

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Elitloppet 2022

Efter två år av pandemi och restriktioner så kunde vi äntligen välkomna publiken till Solvalla. Trots en kraftigt ökad biljettförsäljning (+ 21%) jämfört med 2019 så blev inte publiknärvaron den vi hade hoppats på. Ett bedrövligt väder, främst på lördagen, gjorde att ”endast” 13 487 personer tog sig ut till Solvalla. Söndagen var vädret bättre, men inte bra, och då kunde vi räkna in 19 591 personer som passerade vändkorsen.

Finalen blev en dramatisk historia där favoriten och fjolårsvinnaren, Don Fanucci Zet galopperade direkt bakom bilen.

Click Bait tog ledningen och fick öppna första 500 på 06,6 och varvet på 08,0. I kön satt Etonnant och gottade sig åt den hårda öppningen. Trots galopp i näst sista sväng så spurtade Etonnant ner hela fältet och Barrier kunde unna sig en segergest innan mållinjen passerades. Solvallas Hail Mary blev tvåa och tyskregistrerade Mister F. Daag knep tredjeplatsen.

Segrande Etonnant tränas av Richard Westerink som även äger hästen. Skötare var Radolphe Barette.

ETONNANT OCH BARRIER MED SEGERGEST

## Jubileumspokalen

Jubileumspokalen vanns av Björn Goop-tränade San Moteur på nya världsrekordtiden 1.09.07.

SAN MOTEUR

## Svenskt Trav-Kriterium och Svenskt Trav-Oaks

Årets upplagor blev en fullständig uppvisning av Solvallas duktiga hästar, tränare, körsvenner och skötare.

Kriteriet vanns 2022 av Xanthis Harvey med Örjan Kihlström i sulky. Xanthis Harvey tränas av Daniel Redén. Daniel tränar även tvåan, Bengan, samt och trean, Ante La Roque.

Oaks vanns av Bonneville W.I. och Ulf Ohlsson skötte tömmarna. Hästen tränas av Timo Nurmos som även tränar tvåan, Aurelia Express. Nya Solvallatränaren Jörgen Westholm tränar Queen Belina som knep tredjeplatsen.

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## TRAVSKOLAN

Vi hade under 2022 398 elever (379) i vår travskola. Av dessa var 294 (233) under 18 år samt 104 (146) över 18 år. Solvalla hade 40 ponnykuskar (34) som körde lopp under 2022. 11 (8) i ålder 8-15 år var debutanter. På Solvalla Travgymnasium gick under 2022 sju elever. Årkurs 1 och 2 hade två elever vardera och tre elever gick i årskurs 3.

## EKONOMI

STS gjorde 2022 ett positivt resultat på 158,1 MSEK (2,8). Cirka 148 MSEK härrörs till fastighetsförsäljningen. Den ordinarie verksamheten gjorde ett resultat på 10,0 MSEK. Det är ett resultat som vi är nöjda med. Det är förutom 7,2 MSEK bättre än 2021 även 2,8 MSEK bättre än budget för verksamhetsåret 2022.

STS har heller numera inga lån till bank el annat låneinstitut. Handpenning som vi erhöll i samband med sommarens fastighetsaffär har tilldels använts att återbetala lånet till SEB. Vid årsskiftet så hade STS ca 100 MSEK i kassan. Dessa ger idag (2023) ränta på företagskontot men kommer att inom kort att placeras riskfritt med bättre ränta.

## PERSONAL OCH ORGANISATION

Solvalla hade 2022-12-31 25,1 årsarbetare. Dessa fördelas enligt nedan
VD och Ekonomi: 3,5
Sport: 2,6
Marknad och kommunikation: 4
Försäljning: 1
Evenemang: 2
Anläggning inkl banpersonal: 5
Travskolan: 7

## FASTIGHETER

Under sommaren så tecknade Solvalla och Fastighets AB Balder ett avtal för dom kvarvarande kvarteren i det område som är tänkt att bli Solvallastaden.

### Solvallastaden

Vi skulle gärna skriva att ”planarbetet med Solvallastaden fortsätter”, men så är tyvärr inte fallet. Stockholms Stad har inte återstartat planarbetet och vi har inte någon tidpunkt när så sker. Som vi förstår det så är det fortsatt skolans placering och finansiering som är anledningen till att planen inte återstartas. Sedan tidigare har staden haft som grov tidplan att det tar cirka fyra år till lagakraftvunnen detaljplan från när planen väl kommer igång. Skulle planen komma i gång under 2023 så är det följaktligen tidigast 2027 som Solvallastaden kan ta sin början. Våra avtal är ju även så stipulerade att lejonparten av vår betalning tidigast faller ut i samband med och efter lagakraftvunnen detaljplan. Det är ju endast det senaste avtalet som innehöll en handpenning. En hand-penning som föll ut i samband med signering i juli 2022.

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## ARENA

Arbetet med vår framtida arena initierades under 2022. Styrelsen tog kontakt med tre stycken arkitektkontor som för en mindre summa fick inkomma med grova skisser på hur Solvalla skulle kunna kunna se ut i framtiden. Styrelsens kommer att ta med sig dessa skisser in i 2023 och tillsammans med en ännu ej tillsatt arbetsgrupp för att ta fram riktlinjerna för ett framtida Solvalla.

Under 2022 gjorde en del underhållsarbete på arenan. Av dom större insatserna så kan nämnas ca 100 m ny vattenledning, asfaltering av publikplats samt en ny pumpstation för avloppsvatten.

## TVISTER

Föreningen och dess dotterbolag är inte involverade i några tvister.

## FRAMTIDA UTVECKLING

Även årets framtidsspaning känns vansklig att göra, givet världsläget och konjunkturen. Travsporten genomgår någon form av ett stålbad med kraftigt ökade kostnader för såväl hästägare som uppfödare. Detta i kombination att spelbolaget ATG tappar i omsättning. Var detta slutar exakt är det många som har åsikter om men ingen har facit. Det sägs att draken lyfter i motvind och vi får hoppas att detta även gäller travsporten och att vi kommer starkare ur detta när såväl konjunkturen vänder.

För vår framtida utveckling så skulle det naturligtvis vara bra om Stockholms Stad kom i gång med detaljplanen. Främst så att vi har en tidplan att förhålla oss till. Den ovisshet vi befinner oss i nu är inte bra för någon.

Solvalla nya tävlingsprogram har mottagits mycket väl och vi har välfyllda startlistor. Vi ser med tillförsikt framåt och är övertygad om att detta framgent kommer att stärka Solvallas roll som nationalarena. Under Kriteriehelgen kör vi även finalen av Grand Prix de l'U.E.T. (Europaderbyt) samt UET Elite Circuit Finale (masterfinalen) som stärker arenans position i Europa och världen.

**Anders Holmgren**
*Ordförande, Stockholms Travsällskap*

**Jörgen Forsberg**
*Verkställande Direktör, Solvalla*

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

# HÅLLBARHET

## 1. Hållbarhetsarbete på Svensk Travsport

Svensk Travsport har påbörjat ett hållbarhetsarbete för den svenska travsporten. Grunden lades 2021 med en hållbarhets strategi. I den ligger också en prioriteringsordning som tydliggör vilka fokusområden som travsporten behöver arbeta med gällande hållbarhet.

Nyckeltal som följs upp i Hållbarhetsredovisningen är Avfallshantering, Vatten- och Energiförbrukning samt Drivmedel (CO2e) för egna och leasade fordon, och HR-data.

I hållbarhetsarbetet ingår även åtgärder kopplade till SÄBA, som är det konkreta arbete som görs framförallt på våra travbanor.

Det här är vår övergripande strategi och prioritetspyramid, se figurer nedan.

**VISION**
Svensk Travsports vision underbyggs av delarna i hållbarhetsstrategin. Hästvälfärd är ett resultat av kunniga aktiva, en hälsosam omgivning och hög säkerhet i olika miljöer som i stall och på tävlingar.

**OMSORG AV MÄNNISKOR OCH HÄSTAR**
Både anställda, tävlanden, publik och spelare har schyssta villkor, mår bra och behandlas med respekt. Omsorg om hästen.

**MINSKAD MILJÖPÅVERKAN I VÅR VERKSAMHET**
Sporten har en begränsad resursanvändning och ser till att utnyttja möjligheter som ytor och transporter på ett ansvarsfullt sätt som bidrar till att minska miljöförstöring.

**EN ATTRAKTIV SPORT MED HÖG SÄKERHET FÖR ALLA**
Sporten utvecklas och genomsyras av hög etik som varken riskerar skador på samhälle eller miljö.

**GRUNDLÄGGANDE BAS**
En ansvarsfull verksamhet som är lagenlig och ekonomiskt hållbar.

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

SVENSK TRAVSPORTS PRIORITETSPYRAMID - PRIORITERAD OMRÅDEN I FOKUS

## 2. Hållbarhetsarbete på Solvalla

**Svensk Travsports övergripande hållbarhetsstrategi gäller även för Solvalla, likaså prioriterade områden i pyramiden.**

***Hållbarhetsinitiativ på Solvalla inom våra fem prioriterade nyckelområden***

### 2.1.1 Ledande Hästvälfärd

**Travsporten värnar om hästens hela liv, och säkerställer god hästskötsel med omsorg om hästens behov och hälsa. Travsporten arbetar aktivt med säkra anläggningar, banor och träning för hållbara hästar.**

Solvalla arbetar enligt SÄBA och undersöker, följer upp och säkerställer att banan är tillfredsställande säker under tävlingsdagar. Vårt miljöarbete säkerställer att banan är så miljövänlig som möjligt och att underlaget på banan konstant är i gott skick för hästarnas hållbarhet både under träning och tävling hos oss.

### 2.1.2 Säker arbetsplats

**Travsporten ska verka för säkra och utvecklande arbetsmiljöer som främjar jämställdhet och mångfald. Genom utbildning och teknik främjar travsporten utvecklingen av en attraktiv arbetsplats med schyssta villkor**.

På Solvalla genomsyrar arbetsmiljö och hållbarhet vårt dagliga arbete. Vi har en arbetsmiljöhandbok som tar upp alla delar av arbetet. Vi gör årliga riskbedömningar och har utsedda skyddsombud. Alla identifierade risker hanteras i specifika handlingsplaner.

Arbetsmiljö kommer tas upp på alla avdelnings och personalmöten och vara en del av det årliga medarbetarsamtalet. Vi gör specifika riskbedömningar avseende fysiska arbetsmiljön på travskolan, tävlingsverksamheten och i garaget. Allt för att säkerställa att vi minimerar och hanterar de risker som finns.

Vi har skriftliga policys för jämställdhet och likabehandling. Vi jobbar aktivt med utveckling av alla våra anställda genom målstyrda utvecklingssamtal som görs och följs upp årligen.

### 2.1.3 Hållbara tävlingsdagar

**Travsporten ska anordna hållbara tävlingsdagar utifrån ett helhetsperspektiv: bra och säkert för häst, människa och miljö.**

Solvalla följer SÄBAs rutiner för att säkerställa att banan, stallar, stallbacke och anläggning är säkert både för häst, aktiva och publik. Ev avvikelser rapporteras i REQS. Vi gör årliga övningar med all tävlingspersonal och har skriftliga rutiner på plats för de avvikande händelser som kan ske under tävlingsdagar.

I övrigt genomsyrar vårt arbetsmiljö- och klimatarbete även tävlingsdagarna:

Vi köper återvunnet och närproducerat glas som hederspriser. Vi kör segrande hästägare i elbil istället för dieseldrivet fordon.

### 2.1.4 Ansvarsfull sport

**Travsporten följer lagar och regler, så som djurskyddslagen för att säkerställa hästvälfärden. Travsporten ska arbeta aktivt med en Uppförandekod och hanterar personuppgifter i enlighet med rådande lagstiftning och med högsta hänsyn till enskilda personers integritet (GDPR)**

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## 2.1.5 Aktivt Miljö- och klimatarbete

**Travsporten ska arbeta aktivt för att minska energi-förbrukningen och reducera utsläppen av växthusgaser – från resor och transporter till belysning och uppvärmning av anläggningar och tävlingsarenor – likväl som kunskapshöjande insatser.**

Vi har ett miljö- och klimatperspektiv på allt vi gör och försöker jobba och anpassa oss efter riktlinjer som samhället ställer, vi följer utvecklingen och håller oss a jour med ny teknik och kunskap.

Vi har aktivt valt traktormärke med låg bränsleförbrukning och som vunnit pris för årets hållbarhetstraktor 2019.

Traktorerna tankas med HVO100 som är ett 100% förnybart och fossilfritt bränsle. Det ger mindre utsläpp av skadliga ämnen och minskar CO2-utsläpp med upp till 90% jämfört med diesel.

Vi använder miljömärkta oljor i så stor utsträckning det är möjligt.

Alla tvätt-kemikalier i garaget som vi har i form av avfettning, rengöring osv. osv. är miljömärkta.

Vi återanvänder mer än 80% av vårt gamla banmaterial varav första året (2023) så återanvänds ungefär 20% på travbanan, det är en siffra som förväntas stiga. Resterande 60% används till stallbacke, skogen och som fyllnadsmaterial.

Vi använder ett material på vår innerbana som är ett 100% återvunnet material.

Vi försöker ställa krav på våra transportörer att de kör klimatsmart och att de i så stor utsträckning som möjligt kör med fulla lass på lastbilen och att de har returlast med sig här ifrån eller närliggande. Till exempel när de hämtar häst-gödsel här ifrån kör de hit materialet vi använder på travbanan. Vi har gjort tester under åren med kaliumformiat i stället för salt på och omkring travbanan. Kaliumformiat är en myrsyra som är mycket mer miljövänlig än vanligt salt.

Vi har en välordnad och uppstyrd snötipp där vi sorterar och delar upp snön vi plogar bort från arenan så att rätt snö smälter på rätt plats med dränerade och uppbyggda utrymmen.

Vi köper arbetskläder som är miljödeklarerad och tillverkade av återvunnen polyester på ett medvetet och hållbart sätt för att minimera påverkan på miljön.

Vi sorterar alla sopor vi handskas med på Solvalla i så stor utsträckning vi kan, det är från all publik och besökare till våra egna.

Vi arbetar löpande med att optimera styrning av belysning och ventilation runt om på anläggningen för att minimera förbrukning av fjärrvärme och elektricitet.

Under år 2023 kommer vi byta ut sex ventilationsaggregat på stallbacken och ersätta dessa med aggregat som kan värma stallen med återluft - vilket inte funnits på stallbacken tidigare.

Vi har under 2022 installerat åtta laddplatser för bil för personal och aktiva på stallbacken

Vi har identifierat en del av en restauranglokal (”Strögets glasveranda”) som värms med elenergi vilket planeras ersättas med fjärrvärmeenergi under 2023.

Vi planerar för att anlägga solenergipaneler.

Vi ska under 2023 fortsätta samarbeta med andra storbanor samt ST och K75 för en möjlig ersättning av vår befintliga banbelysning med LED-armaturer.

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## Verksamhetens art och inriktning

STS är idag genom Solvalla nordens största travbana och en av världens främsta travarenor, med tävlingar under större delen av året. Det är en levande mötesplats som kan erbjuda något för alla. Solvalla förmedlar puls, upplevelser och engagemang. Det är dessutom en arena under ständig utveckling och rymmer 35 000-40 000 personer. Förutom kärnverksamheten travtävlingar bedriver Solvalla även travskola och restauranger samt anordnar olika evenemang, mässor, konferenser och företagsevent.
Bolaget har sitt säte i Stockholms Kommun

## Ägarförhållanden

STS är en ideell förening och den 31 december 2022 uppgick antalet medlemmar till 126 (120) varav 4 (3) hedersmedlemmar.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Anders Holmgren fortsatte under året som ordförande för Stockholms Travsällskap. Vid höststämman valdes Daniel Olsson in som ny ledamot i sällskapet
- Under 2022 har Välfärdsfonden flyttats över i en egen stiftelse med egen årsredovisning.

## Styrelsemöten

Antalet styrelsemöten har under året uppgått till 12 st.

## Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

En idrottsförening av Stockholms Travsällskaps storlek står hela tiden inför ett antal ekonomiska risker, såväl likviditets- som resultatmässiga. Vi har i verksamheten identifierat ett antal väsentliga risker såsom entréintäkter, intäkter från samarbetspartners, kundförluster. Föreningens övergripande riskhantering beslutas av styrelsen och anger ramar för hur olika typer av risker ska hanteras. Risk för minskade entréintäkter balanseras via ökad försäljning av förköpta biljetter och att hela tiden leverera en sportslig produkt på hög nivå. Risk vid intäkter från samarbetspartners hanteras genom att skriva flerårsavtal med olika löptider. Kundförlustrisk minskas genom rutiner för godkännande av nya kunder och väl fungerande kravrutiner. Även skatter och avgifter utgör en risk för ideella föreningar då det i vissa fall saknas en klar praxis eller vägledning för hur beskattning kan ske. För att hantera denna risk bevakar föreningen löpande tillgänglig information inom området.

Vi har även idenifierat risker i förändringar i omvärldsfaktorer såsom högre driftskostnader och högre låneräntor. Dessa risker hanteras genom långa bindningtider på elavtal, samt att vi amorterat banklån och håller antal leasingavtal till ett minimum.

En stor del av Solvallas verksamhet styrs av centralt fattade beslut.  Detta gör långsiktiga planer  längre än 12 månader riskfyllda.

Vi vill belysa att det finns en risk med Solvallastaden. Den risken består främst av att detaljplanen inte vinner laga kraft eller förenas. Vi bedömer att risken är liten.

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Förväntad framtida utveckling

Solvalla är ledande travbanan i Sverige vad gäller antal travdagar, aktiva i regionen, hästar och antalet icke trav-relaterade event. Resultatet från verksamheten visar sig i stora sportliga framgångar och hög självfinansieringsgrad. Solvalla påbörjade 2015 arbetet med att utveckla arena-upplevelsen och har sedan dess genomfört en rad olika förändringar. Under 2022 fortsatte den utvecklingen och planer för att göra större genomgripande förändringar efter försäljningen av byggrätter fortsätter. Solvalla har som ambition att fortsätta att vara den ledande travbanan i Sverige.

Arbetet med en ny arena fortsätter parallellt med arbetet med Solvallastaden. Dessa två projekt tillsammans med en ny tvärbanestation skapar goda förutsättningar för Solvallas framtid som Sveriges nationalarena för travsport samt en betydande evenemangsarena i Stockholm och Sverige.

## Hållbarhet

I enlighet med våra hållbarhetsmål strävar vi efter att minimera verksamhetens negativa miljöpåverkan när det gäller inköp, avfalls- och gödselhantering samt energianvändning. Vi arbetar aktivt med att ha en effektiv resursförbrukning. Vårt hållbarhetsarbete redogörs i en separat del i årsredovisningen.

## Resultatdisposition

Beträffande resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, kassa-flödesanalyser samt noter. Om inget annat anges är alla belopp i tusentals svenska kronor.

## Förslag till resultatdisposition (beloppen i kr)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

| | |
|---|---|
| Kapital | 10 608 457 |
| Årets resultat | 158 125 788 |
| Ansamlad vinst | 168 734 245 |
| Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres | 168 734 245 |

| Förändring eget kapital STS | **Ändamålsbestämda medel** | **Ansamlat resultat** | **Totalt** |
|---|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång (Tkr) | 55 953 | -45 344 | 10 609 |
| Årets resultat (Tkr) | | 158 126 | 158 126 |
| **Belopp vid årets utgång** (Tkr) | **55 953** | **112 782** | **168 735** |

| Förändring eget kapital Koncern | **Ändamålsbestämda medel** | **Ansamlat resultat** | **Totalt** |
|---|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång (Tkr) | 53 072 | -234 | 52 838 |
| Välfärdsfonden egen stiftelse | | -2 837 | - 2 837 |
| Justerad konsolidering uppskrivningsfond* | | -35 000 | -35 000 |
| Årets resultat (Tkr) | | 158 129 | 158 129 |
| **Belopp vid årets utgång** (Tkr) | **53 072** | **120 058** | **173 130** |

** Årsredovisningslagen 4 kap $6 ger att uppskrivningsfonden om 35Mkr avseende mark i Solvalla Fastighet 1D AB ej ska tas upp i koncernens balansräkning då koncernmodern är en förening. Detta har tidigare år felaktigt konsoliderats in i koncernen och justeras därmed i koncernredovisningen i årets årsredovisning. Värdet på marken kvarstår oförändrat i fastighetsbolaget.*

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Flerårsöversikt koncern

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|---|
| Resultat efter finansnetto (Tkr)* | 158 129 | 2 758 | 1 082 | 25 945 | 468 |
| Balansomslutning (Tkr)* | 293 673 | 239 139 | 230 835 | 235 910 | 239 650 |
| Soliditet (%)* | 59,0% | 22,1% | 20,0% | 19,1% | 8% |
| Antal anställda** | 35 | 32 | 41 | 56 | 58 |

** Under 2022 blir Välfärdsfonden en egen stiftelse och ingår inte längre i koncernens balans och resultaträkning.*
*** Inklusive timanställda.*

## Flerårsöversikt STS

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|---|
| Resultat efter finansnetto (Tkr)* | 158 126 | 2 577 | 1 096 | 26 216 | 785 |
| Balansomslutning (Tkr)* | 289 211 | 199 806 | 195 790 | 201 060 | 204 380 |
| Soliditet (%)* | 58,3% | 6,7% | 5,5% | 4,8 | -8,1 |
| Antal anställda** | 35 | 32 | 41 | 56 | 58 |

** Under 2022 blir Välfärdsfonden en egen stiftelse, och ingår inte längre i Travsällskapets balans och resultaträkning.*
*** Inklusive timanställda.*

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Resultaträkning koncern

| Tkr | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| **RÖRELSENS INTÄKTER** | | | |
| Bidrag | 1 | 81 375 | 75 203 |
| Tävlingsintäkter | | 29 799 | 17 631 |
| Restaurangintäkter | | 16 391 | 7 414 |
| Reklamintäkter | | 8 929 | 7 755 |
| Hyresintäkter | | 15 117 | 8 019 |
| **Nettoomsättning** | | **151 611** | **116 022** |
| | | | |
| Övriga rörelseintäkter | | 159 415 | 7 836 |
| **Summa rörelsens intäkter** | | **311 026** | **123 858** |
| | | | |
| **RÖRELSENS KOSTNADER** | | | |
| Priser | 2 | -18 644 | -16 545 |
| Tävlingskostnader | | -8 200 | -5 187 |
| Varuinköp till Restaurang | | -15 355 | -3 606 |
| Lokal & fastighet | | -37 525 | -38 914 |
| Reklam & PR | | -7 117 | -1 425 |
| Köpta tjänster | 3 | -17 319 | -9 651 |
| Personalkostnader | 5 | -33 505 | -32 665 |
| Övriga rörelsekostnader | 4 | -5 003 | -3 211 |
| **Summa rörelsens kostnader** | | **-142 668** | **-111 204** |
| | | | |
| **Rörelseresultat före avskrivningar** | | **168 357** | **12 653** |
| | | | |
| Avskrivningar | | -7 417 | -6 607 |
| **Rörelseresultat** | | **160 940** | **6 046** |
| | | | |
| **FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER** | | | |
| Ränteintäkter | | 3 | |
| Räntekostnader | 11 | -2 814 | -3 288 |
| **Resultat efter finansiella poster** | | **158 129** | **2 758** |
| | | | |
| Skatt på årets resultat | 13 | 0 | 0 |
| **Årets resultat** | | **158 129** | **2 758** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Balansräkning koncern

| Tkr | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| Fastigheter | 6 | 65 642 | 69 249 |
| Markanläggningar | 6 | 9 581 | 10 937 |
| Mark | 6 | 22 | 35 022 |
| Maskiner och inventarier | 6 | 21 009 | 15 786 |
| Pågående nyanläggning | 6 | 67 911 | 67 993 |
| **Summa anläggningstillgångar** | | **164 165** | **198 987** |
| | | | |
| Varulager | | 0 | 39 |
| Kundfordringar | | 2 382 | 1 599 |
| Skattefordran | | 5 234 | 2 321 |
| Övriga fordringar | | 73 | 93 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 9 | 958 | 1 669 |
| Kassa & bank | | 120 861 | 34 431 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | **129 508** | **40 152** |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **293 673** | **239 139** |
| | | | |
| **SKULDER OCH EGET KAPITAL** | | | |
| Kapital | | 15 001 | 12 238 |
| Uppskrivningsfond | | 0 | 35 000 |
| Välfärdsfonden | | 0 | 2 842 |
| Resultat | | 158 129 | 2 758 |
| **Summa eget kapital** | | **173 130** | **52 838** |
| | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 10 | 0 | 70 000 |
| Övriga långfristiga skulder | 10, 11 | 67 108 | 68 021 |
| **Summa långfristiga skulder** | | **67 108** | **138 021** |
| | | | |
| Leverantörsskulder | | 12 473 | 6 956 |
| Svensk Travsport | | 4 557 | 3 318 |
| Övriga skulder | | 12 550 | 12 957 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 12 | 23 855 | 25 053 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | **53 435** | **48 284** |
| **SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL** | | **293 673** | **239 139** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Kassaflödesanalys koncern

| Tkr | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| **DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN** | | | |
| Rörelseresultat före finansiella poster | | 160 940 | 6 046 |
| Poster som ej påverkar kassaflödet | | 7 417 | 6 607 |
| | | **168 357** | **12 653** |
| Välfärdsfonden egen stiftelse | | -2 757 | |
| Betald skatt | | -2 913 | -2 162 |
| Erlagd ränta | | -2 814 | -3 288 |
| Ökning/minskning varulager | | 39 | 369 |
| Ökning/minskning kundfordringar | | -783 | 245 |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar | | 731 | 1 066 |
| Ökning/minskning leverantörsskulder | | 5 517 | -1 582 |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder | | -820 | 4 107 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | | **164 557** | **11 373** |
| **INVESTERINGSVERKSAMHETEN** | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | 6 | -7 240 | -6 895 |
| Sålda dotterbolag | | -25 | 0 |
| Investeringar i dotterbolag | | 50 | 0 |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | | **-7 215** | **-6 895** |
| **FINANSERINGSVERKSAMHETEN** | | | |
| Upptagna lån | | 0 | 0 |
| Amortering av skuld | | -70 913 | -913 |
| Ökning/minskning kortfristiga finansiella skulder | | 0 | 0 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | | **-70 913** | **-913** |
| **Årets kassaflöde** | | **86 430** | **3 568** |
| Likvida medel vid årets början | | 34 431 | 30 867 |
| **Likvida medel vid årets slut** | | **120 861** | **34 431** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Resultaträkning STS

| Tkr | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| **RÖRELSENS INTÄKTER** | | | |
| Bidrag | 1 | 81 375 | 75 203 |
| Tävlingsintäkter | | 29 799 | 17 631 |
| Restaurangintäkter | | 16 391 | 7 414 |
| Reklamintäkter | | 8 929 | 7 755 |
| Hyresintäkter | | 15 117 | 8 019 |
| **Nettoomsättning** | | **151 611** | **116 022** |
| | | | |
| Övriga rörelseintäkter | | 159 415 | 7 835 |
| **Summa rörelsens intäkter** | | **311 026** | **123 857** |
| | | | |
| **RÖRELSENS KOSTNADER** | | | |
| Priser | 2 | -18 644 | -16 545 |
| Tävlingskostnader | | -8 200 | -5 187 |
| Varuinköp till Restaurang | | -15 355 | -3 606 |
| Lokal & fastighet | | -37 730 | -39 119 |
| Reklam & PR | | -7 117 | -1 425 |
| Köpta tjänster | 3 | -17 319 | -9 651 |
| Personalkostnader | 5 | -33 505 | -32 665 |
| Övriga rörelsekostnader | 4 | -4 985 | -3 207 |
| **Summa rörelsens kostnader** | | **-142 855** | **-111 405** |
| | | | |
| **Rörelseresultat före avskrivningar** | | **168 171** | **12 452** |
| | | | |
| Avskrivningar | | -7 417 | -6 607 |
| **Rörelseresultat** | | **160 754** | **5 845** |
| | | | |
| **FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER** | | | |
| Ränteintäkter | | 3 | 0 |
| Räntekostnader | | -2 814 | -3 288 |
| **Resultat efter finansiella poster** | | **157 943** | **2 557** |
| | | | |
| Bokslutsdispositioner | | 183 | 201 |
| **Resultat före skatt** | | **158 126** | **2 758** |
| | | | |
| Skatt på årets resultat | 12 | 0 | 0 |
| **Årets resultat** | | **158 126** | **2 758** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Balansräkning STS

| Tkr | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| Fastigheter | 6 | 65 642 | 69 249 |
| Markanläggningar | 6 | 9 576 | 10 932 |
| Maskiner och inventarier | 6 | 21 009 | 15 786 |
| Pågående nyanläggning | 6 | 67 295 | 67 362 |
| **Summa anläggningstillgångar** | | **163 522** | **163 329** |
| | | | |
| Aktier i koncernföretag | 7 | 283 | 283 |
| Aktier i joint venture | 8 | 25 | |
| **Summa finansiella anläggningstillgångar** | | **308** | **283** |
| | | | |
| Varulager | | 0 | 39 |
| Kundfordringar | | 2 382 | 1 599 |
| Koncernfordringar | | 377 | 734 |
| Skattefordran | | 5 234 | 2 321 |
| Övriga fordringar | | 30 | 50 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 9 | 1 073 | 1 669 |
| Kassa & bank | | 116 285 | 29 782 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | **125 381** | **36 194** |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **289 211** | **199 806** |
| | | | |
| **SKULDER OCH EGET KAPITAL** | | | |
| Kapital | | 10 609 | 7 851 |
| Ändamålsbestämda medel - Välfärdsfonden | | 0 | 2 842 |
| Resultat | | 158 126 | 2 758 |
| **Summa eget kapital** | | **168 735** | **13 451** |
| | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 10 | 0 | 70 000 |
| Övriga långfristiga skulder | 10, 11 | 67 108 | 68 021 |
| **Summa långfristiga skulder** | | **67 108** | **138 021** |
| | | | |
| Leverantörsskulder | | 12 473 | 6 956 |
| Svensk Travsport | | 4 557 | 3 318 |
| Skatteskuld | | 0 | 0 |
| Övriga skulder | | 12 426 | 12 932 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 12 | 23 912 | 25 132 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | **53 368** | **48 338** |
| **SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL** | | **289 211** | **199 806** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Kassaflödesanalys STS

| Tkr | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| **DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN** | | | |
| Rörelseresultat före finansiella poster | | 160 754 | 5 845 |
| Poster som ej påverkar kassaflödet | | 7 417 | 6 607 |
| | | **168 171** | **12 452** |
| Välfärdsfonden egen stiftelse | | -2 842 | -35 |
| Betald skatt | | -2 913 | -2 733 |
| Erlagd ränta | | -2 814 | -3 288 |
| Ökning/minskning varulager | | 39 | 369 |
| Ökning/minskning kundfordringar | | -783 | 243 |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar | | 973 | 1 073 |
| Ökning/minskning leverantörsskulder | | 5 528 | -1 580 |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder | | -487 | 4 202 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | | **164 872** | **10 703** |
| **INVESTERINGSVERKSAMHETEN** | | | |
| Sålda dotterbolag | | 25 | 500 |
| Investeringar i dotterbolag | | -50 | 0 |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | 6 | -7 610 | -6 895 |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | | **-7 635** | **-6 395** |
| **FINANSERINGSVERKSAMHETEN** | | | |
| Amortering av skuld | | -70 913 | -913 |
| Erhållet/lämnat koncernbidrag | | 183 | 201 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | | **-70 730** | **-712** |
| **Årets kassaflöde** | | **86 507** | **3 596** |
| Likvida medel vid årets början | | 29 782 | 26 190 |
| **Likvida medel vid årets slut** | | **116 285** | **29 782** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

# TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

## Allmän information

Moderförening är Stockholms Travsällskap, org.nr. 802003-5567 som är den största enheten i koncernen och där Solvalla Utvecklings AB, org. nr. 556855-2037 och AB Solvalla Travbana, org. nr. 556012-6368, är dotterföretag med säte i Bromma. Dessutom finns det ytterligare 5 stycken helägda dotterbolag som var och ett har 5 st helägda dotterbolag. Bolagen är en del av strukturen i utvecklandet av Solvallastaden.

## Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

De redovisningsprinciper som är tillämpade överensstämmer med Årsredovisningslagen (1995:1554), Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (”K3”).

## Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderföreningen Stockholms travsällskap och de företag över vilka moderföreningen direkt eller indirekt har bestämmande inflytande (dotterföretag). Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett annat företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Vid bedömningen av om ett bestämmande inflytande föreligger,ska hänsyn tas till innehav av finansiella instrument som är potentiellt röstberättigade och som utan dröjsmål kan utnyttjas eller konverteras till röstberättigade eget kapitalinstrument. Hänsyn ska också tas till om företaget genom agent har möjlighet att styra verksamheten. Bestämmande inflytande föreligger i normalfallet då moderföretaget direkt eller indirekt innehar aktier som representerar mer än 50 % av rösterna.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget. Redovisningsprinciperna för dotterföretag överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper. Alla koncerninterna transaktioner, mellanhavanden samt orealiserade vinster och förluster hänförliga till koncerninterna transaktioner har eliminerats vid upprättandet av koncernredovisningen.

## Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag. Koncernens intäkter består i huvudsak av tävlingskostnadsersättningar, sponsor- och reklamintäkter, eventintäkter, hyresintäkter, entréintäkter samt intäkter från restaurangverksamhet.

*Försäljning av tjänster*
Intäkter från försäljning av tjänster på löpande räkning redovisas som intäkt i den period arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

*Utdelning och ränteintäkter*
Utdelningsintäkter redovisas när ägarens rätt att erhålla betalning har fastställts.

## Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Koncernens finansiella leasingavtal är få och av immateriellt värde och därför redovisas samtliga leasingavtal enligt reglerna för operationell leasing. Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden.

## Låneutgifter

Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

## Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

*Aktuell skatt*
Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Koncernens aktuella skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

*Uppskjuten skatt*
Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den s.k. balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Uppskjutna skatteskulder och skattefordringar redovisas inte om den temporära skillnaden är hänförlig till goodwill.

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

Uppskjuten skatteskuld redovisas för skattepliktiga temporära skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, utom i de fall koncernen kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas då de hänför sig till inkomstskatt som debiteras av samma myndighet och då koncernen har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

*Aktuell och uppskjuten skatt för perioden*
Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital. Vid aktuell och uppskjuten skatt som uppkommer vid redovisning av rörelseförvärv, redovisas skatteeffekten i förvärvskalkylen.

## Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas samt uppskattade utgifter för nedmonteringoch bortforsling av tillgången och återställande av plats där den finns.

Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla koncernen och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt.

Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer. Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

**Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder har individuellt uppskattas till:**

| BYGGNADER: | |
|---|---|
| Stomme | 60-90 år |
| Tak | 25 år |
| Fasad | 20-100 år |
| Inre ytskikt | 10-20 år |
| Installationer | 20-80 år |
| Mark | Obegränsat och därför ingen avskrivning på mark |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

*Borttagande från balansräkningen*
Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag analyserar koncernen de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknar koncernen återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som koncernen beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har koncernen använt budget för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning ska omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör koncernen en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad.

Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

## Uppskrivningar av materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar får skrivas upp om tillgångarna har ett tillförlitligt och bestående värde som väsentligt överstiger bokfört värde.

Tillgången får skrivas upp till högst det högre värdet om uppskrivningsbeloppet används för avsättning till uppskrivningsfond. Uppskrivningsbeloppet ökar tillgångarnas värde.

## Andelar i koncernföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde.

## Andelar joint venture

Andelar i joint venture redovisas enligt klyvningsmetoden..

## Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först-in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.
I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp samt andra utgifter för att varorna till deras aktuella plats och skick.

## Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer.

För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

## Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

## Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod.
Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, kortfristiga finansiella placeringar som dels är utsatta för endast en obetydlig risk för värdefluktationer, dels:
- handlas på en öppen marknad till kända belopp eller
- har en kortare återstående löptid än tre månader från anskaffningspunkten.

## Transaktioner med närstående

AB Solvalla Travbana fakturerar Stockholms Travsällskap årlig hyra.

Solvalla UtvecklingsAB är under 2021 avvecklat, balanserade kostnader för planprogrammet kvarstår i STS balansräkning.

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Noter

| Not 1 Bidrag STS och koncern | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Tävlingsersättning månad (tidigare Basbelopp) | 52 887 | 52 245 |
| Rekryteringsersättning (tidigare Direktincitament) | 1 902 | 1 276 |
| Tävlingsersättning dag (tidigare Tävlingskostnadsersättning) | 20 718 | 21 683 |
| Ljud och Bildersättning | 5 868 | 0 |
| | **81 375** | **75 205** |

| Not 2 Priser STS och koncern | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Priser (inkl hederspriser) | -18 644 | -16 545 |

| Not 3 Upplysning om revisionsarvode | 2022 STS | 2022 Koncern | 2021 STS | 2021 Koncern |
|---|---|---|---|---|
| **BDO AB** | | | | |
| Revisionsuppdrag | 270 | 270 | 270 | 270 |
| | **270** | **270** | **270** | **270** |
| **Lekmannarevisor** | | | | |
| Revisionsuppdrag | 23 | 23 | 23 | 23 |

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

### Not 4 Leasingavtal

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal. Summan av årets kostnadsförda leasingsavgifter avseende operationella leasingsavtal uppgår till 4 198 (2 753) Tkr.
Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt följande:

| | 2022 STS | 2022 Koncern | 2021 STS | 2021 Koncern |
|---|---|---|---|---|
| Förfallotidpunkt inom 1 år från balansdagen | 2 818 | 2 818 | 1 411 | 1 411 |
| Förfallotidpunkt 1 - 5 år från balansdagen | 5 527 | 5 527 | 1 917 | 1 917 |
| Förfallotidpunkt senare än 5 år från balansdagen | 111 | 111 | 0 | 0 |
| | **8 456** | **8 456** | **3 328** | **3 328** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Not 5 Medelantalet årsanställda, löner, arvodering och sociala kostnader

| Medeltalet anställda | 2022 STS | 2022 Koncern | Andel kvinnor | 2021 STS | 2021 Koncern | Andel kvinnor |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Stockholms Travsällskap | 35 | 35 | 63% | 32 | 32 | 55% |

I årsredovisningsnoten anges här ovan medeltalet totalt anställda och är beräknat som summan av antalet totalt arbetade timmar dividerat med normal årsarbetstid.

| Löner och andra ersättningar | 2022 STS | 2022 Koncern | 2021 STS | 2021 Koncern |
|---|---|---|---|---|
| Styrelsen | 517 | 517 | 491 | 491 |
| Verkställande direktör | 1 982 | 1 982 | 1 886 | 1 886 |
| Extra arvode arbete samband med fastighetsförsäljning | 198 | 198 | 95 | 95 |
| Övriga anställda | 20 063 | 20 063 | 18 749 | 18 749 |
| | **22 760** | **22 760** | **21 221** | **21 221** |
| **Sociala kostnader** | | | | |
| Pensionskostnad för styrelse | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pensionskostnad för VD | 492 | 492 | 460 | 460 |
| Pensionskostnad för övriga | 2 361 | 2 361 | 1 811 | 1 811 |
| Sociala kostnader | 7 633 | 7 633 | 7 613 | 7 613 |
| | **10 486** | **10 486** | **9 884** | **9 884** |

| Styrelsearvoden 2022 | Styrelse-arvode | Extraarvode/ konsulttjänster | Summa |
|---|---|---|---|
| Holmgren, Anders | 135 | 0 | 135 |
| Joachim Håkansson | 67 | 0 | 67 |
| Lovén Fredrich | 67 | 0 | 67 |
| Jonsson Bergman, Lars tom maj 2022 | 30 | 0 | 30 |
| Ola Bergström | 67 | 0 | 67 |
| Kerstin Skarp | 83 | 0 | 83 |
| Tomas Rudin | 67 | 0 | 67 |
| Daniel Olsson | 6 | 0 | 6 |
| | **522** | | **522** |

| Styrelsearvoden 2021 | Styrelse-arvode | Extraarvode/ konsulttjänster | Summa |
|---|---|---|---|
| Joachim Håkansson, from aug -21 | 25 | 0 | 25 |
| Holmgren, Anders | 123 | 0 | 123 |
| Lovén Fredrich, from aug -21 | 25 | 0 | 25 |
| Johansson, Stefan, tom 31/7 -21 | 43 | 0 | 43 |
| Jonsson Bergman, Lars | 72 | 0 | 72 |
| Ola Bergström | 60 | 0 | 60 |
| Kerstin Skarp | 64 | 0 | 64 |
| Tomas Rudin | 64 | 0 | 64 |
| Hans Backe, tom 31/3 -21 | 15 | 0 | 15 |
| | **491** | | **491** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Not 6 Materiella anläggningstillgångar STS och koncern

| Maskiner/inventarier | STS 2022 | STS 2021 | Koncern 2022 | Koncern 2021 |
|---|---|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärde | 28 961 | 18 806 | 28 961 | 18 806 |
| Inköp/byggnation | 5 233 | 5 354 | 5 233 | 5 354 |
| Omklassificering från pågående nyanläggningar | 2 358 | 4 801 | 2 358 | 4 801 |
| Försäljning/utrangering | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **36 552** | **28 961** | **36 552** | **28 961** |
| | | | | |
| Ingående avskrivningar | -13 174 | -11 449 | -13 174 | -11 449 |
| Försäljning/utrangering | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets avskrivning | -2 367 | -1 725 | -2 367 | -1 725 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -15 541 | -13 174 | -15 541 | -13 174 |
| **Bokförda värden** | **21 010** | **15 786** | **21 010** | **15 786** |

| Pågående nyanläggningar | STS 2022 | STS 2021 | Koncern 2022 | Koncern 2021 |
|---|---|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärde | 67 362 | 71 636 | 67 993 | 68 297 |
| Omklassificering till anläggningstillgång | -2 358 | -4 801 | -2 358 | -4 801 |
| Inköp/byggnation | 2 291 | 527 | 2 291 | 4 497 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **67 295** | **67 362** | **67 895** | **67 993** |

| Mark | STS 2022 | STS 2021 | Koncern 2022 | Koncern 2021 |
|---|---|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärde | 0 | 0 | 35 022 | 35 022 |
| Försäljning Mark | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Bokförda värden** | **0** | **0** | **35 022** | **35 022** |

| Fastigheter | STS 2022 | STS 2021 | Koncern 2022 | Koncern 2021 |
|---|---|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärde | 263 120 | 262 882 | 263 120 | 262 882 |
| Inköp/byggnation | 70 | 238 | 70 | 238 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **263 190** | **263 120** | **263 190** | **263 120** |
| | | | | |
| Ingående avskrivningar | -193 870 | -190 184 | -193 870 | -190 184 |
| Årets avskrivning | -3 678 | -3 686 | -3 678 | -3 686 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -197 548 | -193 870 | -197 548 | -193 870 |
| **Bokförda värden** | **65 642** | **69 249** | **65 642** | **69 249** |

| Markanläggningar | STS 2022 | STS 2021 | Koncern 2022 | Koncern 2021 |
|---|---|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärde | 19 817 | 19 041 | 19 822 | 19 046 |
| Inköp/byggnation | 0 | 776 | 0 | 776 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **19 817** | **19 817** | **19 822** | **19 822** |
| | | | | |
| Ingående avskrivningar | -8 886 | -7 691 | -8 886 | -7 691 |
| Årets avskrivning | -1 356 | -1 195 | -1 356 | -1 195 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -10 242 | -8 886 | -10 242 | -8 886 |
| **Bokförda värden** | **9 576** | **10 932** | **9 581** | **10 937** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Not 7 Andelar i koncernföretag STS

| | Kapital-andel | Rösträtts-andel | Bokfört värde |
|---|---|---|---|
| AB Solvalla Travbana (org.nr. 556012-6368, säte i Sthlm) | 100% | 100% | 33 |
| Solvalla Holding 2 AB (org.nr 559055-5669, säte i Sthlm) | 100% | 100% | 50 |
| Solvalla Holding 3 AB (org.nr 559055-5677, säte i Sthlm) | 100% | 100% | 50 |
| Solvalla Holding 4 AB (org.nr 559055-5644, säte i Sthlm) | 100% | 100% | 50 |
| Solvalla Holding 5 AB (org.nr 559055-5651, säte i Sthlm) | 100% | 100% | 50 |
| Solvalla Holding 6 AB (org.nr 559055-5651, säte i Sthlm) | 100% | 100% | 50 |
| **Totalt bokfört värde** | | | **283** |

| **Aktier i Dotterbolag** | Koncern 2022 | Koncern 2021 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärde | 283 | 783 |
| Försäljning SUAB | 0 | -500 |
| Holding 1 Joint venture | -50 | 0 |
| Inköp Holding 6 | 50 | 0 |
| **Bokförda värden** | **283** | **283** |

## Not 8 Andelar i joint venture

| | Kapital-andel | Rösträtts-andel | Bokfört värde |
|---|---|---|---|
| Solvalla Holding 1 AB (org.nr 559055-5610, säte i Sthlm) | 50% | 50% | 25 |
| **Totalt bokfört värde** | | | **25** |

| **Aktier i joint venture** | Koncern 2022 | Koncern 2021 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärde | 0 | 0 |
| Holding 1 Joint venture | 25 | 0 |
| **Bokförda värden** | **25** | **0** |

## Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter STS

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Förutbetalda försäkringar | 335 | 377 |
| Övriga poster | 738 | 1 292 |
| | **1 073** | **1 669** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Not 10 Ställda panter och eventualförpliktelser STS

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Pantbrev SEB | 0 | 45 000 |
| Pantbrev SEB | 0 | 15 000 |
| Pantbrev SEB | 0 | 5 000 |
| Pantbrev SEB | 0 | 50 000 |
| | **0** | **115 000** |

## Not 11 Skulder till kreditinstitut

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Amortering inom 2 - 5 år (SEB) | 0 | 70 000 |
| | **0** | **70 000** |
| | | |
| Övriga långfristiga skulder | | |
| Amortering inom 2-5 år (ATG) | 3 652 | 3 652 |
| Amortering efter 5 år (ATG) | 63 457 | 64 369 |
| | **67 108** | **68 021** |

## Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter STS

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Semesterskuld och löneskuld | 5 272 | 4 944 |
| Sociala avgifter | 1 169 | 1 106 |
| Förutbetalda intäkter | 153 | 901 |
| Förutbetalda entrébiljetter för Elitloppet | 1 929 | 3 957 |
| Upplupna revisionsarvoden | 378 | 387 |
| Upplupen tävlingsersättning | 9 534 | 9 793 |
| Övriga poster | 5 477 | 4 044 |
| | **23 912** | **25 132** |

## Not 13 Skatt STS och koncern

STS outnyttjade skattemässiga underskottsavdrag uppgick vid 2021 års taxering till 36 117 323 kronor.

## Not 14 Disposition av årets resultat

Efter avskrivningar och skatt redovisas ett överskott om 158 125 788 kronor som föreslås balanseras i ny räkning.

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

## Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av elektronisk underskrift

Jörgen Forsberg, VD

## Styrelse Stockholms Travsällskap

Anders Holmgren, Ordförande

Fredrich Lovén

Ola Bergström

Joachim Håkansson

Tomas Rudin

Kerstin Skarp

Daniel Olsson

Vår revisionsberättelse har angivits den dag som framgår av elektronisk underskrift

BDO Mälardalen AB
Malin Nilsson, Auktoriserad revisor

Sören Söderback, förtroendevald revisor

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Stockholms Travsällskap Org.nr. 802003-5567

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncern-redovisningen för Stockholms Travsällskap för år 2022. Föreningens årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 11-28 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla äsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten ”Det registrerade revisionsbolagets ansvar” samt ”Den förtroendevalde revisorns ansvar”. Vi är oberoende i förhållande till föreningen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige. Vi som registrerat revisionsbolag har fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Annan information än årsredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för den andra informationen. Den andra informationen består av sidorna 3-10 och 31-32 i detta dokument (men innefattar inte årsredovisningen och vår revisionsberättelse avseende denna).

Vårt uttalande avseende årsredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Det registrerade revisionsbolagets ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

• identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

• skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

• utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

• drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen.

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

• utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

• inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.
Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den.

Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### Den förtroendevalde revisorns ansvar

Jag har att utföra en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stockholms Travsällskap för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet ”Revisorns ansvar”. Vi är oberoende i förhållande till föreningen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige. Vi som registrerat revisionsbolag har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med stadgarna.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med stadgarna.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder det registrerade revisionsbolaget professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på det registrerade revisionsbolagets professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med stadgarna.

Stockholm den dag som framgår av elektronisk underskrift

BDO Mälardalen AB

*Sören Söderback*
Förtroendevald revisor

*Malin Nilsson*
Auktoriserad revisor

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

# STS FASTIGHETSINNEHAV

## STOCKHOLMS TRAVSÄLLSKAPS FASTIGHETSINNEHAV PER 31/12 2022

| | m² areal | Taxering mark | Taxering byggnad | Total |
|---|---|---|---|---|
| **BROMMA FÖRSAMLING** | | | | |
| Bällsta 1:32 | 5 400 | 43 200 | 157 600 | 200 800 |
| Bällsta 1:34 (nybildad 2016) | 256 776 | 0 | 0 | 0 |
| **SPÅNGA FÖRSAMLING** | | | | |
| Tidtagaren nr 9 | 957 | | | |
| Tidtagaren nr 10 | 933 | | | |
| Vadhållaren nr 7 | 1 036 | | | |
| Vadhållaren nr 8 | 1 081 | | | |
| Hästskötaren nr 5 | 859 | | | |
| Tidtagaren nr 1 | 983 | | | |
| Tidtagaren nr 2 | 1 013 | | | |
| Tidtagaren nr 3 | 1 111 | 2 431 | | 2 431 |
| Tidtagaren nr 4 | 1 039 | 2 387 | | 2 387 |
| Tidtagaren nr 5 | 1 133 | 2 775 | 3 013 | 5 788 |
| Tidtagaren nr 6 | 1 031 | 2 712 | 3 382 | 6 094 |
| Tidtagaren nr 7 | 962 | 2 669 | 4 113 | 6 782 |
| Tidtagaren nr 8 | 960 | 2 668 | 4 250 | 6 918 |
| Vadhållaren nr 6 | 1 014 | 2 701 | 1 380 | 4 081 |
| Vadhållaren nr 9 | 1 081 | 2 743 | 1 380 | 4 123 |
| Instruktören nr 9 | 842 | 2 595 | 1 807 | 4 402 |
| Sulkyn nr 1 | 1 055 | 2 234 | 2 162 | 4 396 |
| Banmästaren nr 10 | 838 | 2 592 | 2 041 | 4 633 |
| | **280 104** | **71 707** | **181 128** | **252 835** |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

# AB Solvallas Travbanas fastighetsinnehav per 31/12 2022

| | m² areal | |
|---|---|---|
| **BROMMA FÖRSAMLING** | | |
| Bällsta 1:4 | 13 619 | Skattefri sportanläggning |
| Bällsta 1:3 | 7 116 | |
| **SPÅNGA FÖRSAMLING** | | |
| Banmästaren nr 11 | 1 491 | |
| Banmästaren nr 12 | 1 377 | |
| Banmästaren nr 13 | 2 131 | |
| Banmästaren nr 14 | 1 498 | |
| Instruktören nr 4 | 818 | |
| Instruktören nr 5 | 838 | |
| Instruktören nr 6 | 802 | |
| Instruktören nr 15 | 999 | |
| Instruktören nr 16 | 968 | |
| Skrivaren nr 9 | 1 610 | |
| Skrivaren nr 10 | 2 030 | |
| Skrivaren nr 11 | 2 014 | |
| Vadhållaren nr 10 | 1 340 | |
| Vadhållaren nr 11 | 1 016 | Skattefri sportanläggning |
| Vadhållaren nr 12 | 884 | |
| Ryktaren nr 1 | 1 528 | |
| Ryktaren nr 2 | 1 367 | |
| Ryktaren nr 3 | 892 | |
| Ryktaren nr 4 | 855 | |
| Ryktaren nr 5 | 800 | |
| Bromsten12:1 | 533 | |
| Bromsten 12:2 | 387 | |
| Bromsten 12:3 | 486 | |
| Bromsten 12:4 | 449 | |
| Bromsten 12:5 | 718 | |
| Bromsten 12:6 | 822 | |
| Bromsten 12:7 | 817 | |
| Bromsten 12:8 | 833 | |
| | **30 303** | |

HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

SEALED BY Verified HYENLHFE-3-SJRGNFEWH

# Document history

COMPLETED BY ALL:
03.04.2023 11:40

SENT BY OWNER:
Louise Larsson · 31.03.2023 10:38

DOCUMENT ID:
SJRgnfEWh

ENVELOPE ID:
HyenlhfE-3-SJRgnfEWh

DOCUMENT NAME:
Stockholms Travsällskap Årsredovisning 2022.pdf
32 pages

## Activity log

| | RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **Rolf Jörgen Forsberg** | **Signed** | **31.03.2023 14:18** | **eID** | **Swedish BankID (DOB: 1969/09/29)** |
| | jorgen.forsberg@solvalla.travsport.se | Authenticated | 31.03.2023 11:11 | Low | IP: 213.212.32.234 |
| 2. | **ANDERS HOLMGREN** | **Signed** | **31.03.2023 15:14** | **eID** | **Swedish BankID (DOB: 1974/07/03)** |
| | anders.holmgren@atlascapitalgroup.net | Authenticated | 31.03.2023 15:02 | Low | IP: 83.250.21.53 |
| 3. | **FREDRICH LOVÉN** | **Signed** | **01.04.2023 15:13** | **eID** | **Swedish BankID (DOB: 1962/02/14)** |
| | fredrich@lovenbygg.se | Authenticated | 31.03.2023 16:33 | Low | IP: 94.234.117.232 |
| 4. | **OLA BERGSTRÖM** | **Signed** | **01.04.2023 15:37** | **eID** | **Swedish BankID (DOB: 1950/07/03)** |
| | ola-bergstrom@hotmail.com | Authenticated | 01.04.2023 15:28 | Low | IP: 81.233.172.128 |
| 5. | **JOACHIM HÅKANSSON** | **Signed** | **02.04.2023 09:25** | **eID** | **Swedish BankID (DOB: 1964/08/24)** |
| | joachim.hakansson@edu.stockholm.se | Authenticated | 02.04.2023 09:25 | Low | IP: 217.210.64.124 |
| 6. | **TOMAS RUDIN** | **Signed** | **02.04.2023 09:33** | **eID** | **Swedish BankID (DOB: 1965/02/23)** |
| | tomas.rudin@toolgate.se | Authenticated | 02.04.2023 09:32 | Low | IP: 188.149.134.213 |
| 7. | **Kerstin Skarp** | **Signed** | **03.04.2023 08:29** | **eID** | **Swedish BankID (DOB: 1954/02/13)** |
| | kerstinskarp@icloud.com | Authenticated | 02.04.2023 09:50 | Low | IP: 217.213.97.103 |
| 8. | **DANIEL OLSSON** | **Signed** | **03.04.2023 08:45** | **eID** | **Swedish BankID (DOB: 1970/10/03)** |
| | Daniel.Olsson@menhammar.com | Authenticated | 03.04.2023 08:32 | Low | IP: 193.12.198.73 |
| 9. | **SÖREN SÖDERBACK** | **Signed** | **03.04.2023 09:22** | **eID** | **Swedish BankID (DOB: 1963/04/25)** |

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**

GDPR compliant | eIDAS standard | PAdES sealed

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|---|---|---|---|
| soren.soderback@gmail.com | Authenticated | 03.04.2023 09:20 | Low | IP: 188.151.129.213 |
| **10. Malin Kristina Nilsson** | **Signed** | **03.04.2023 11:40** | **eID** | **Swedish BankID (DOB: 1974/08/22)** |
| malin.nilsson@bdo.se | Authenticated | 03.04.2023 11:39 | Low | IP: 217.119.170.26 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed